

**4. számú**

**Jegyzőkönyv**

**Cserhátszentiván Község Önkormányzata**

**Képviselő-testületének**

**2020. április 23-án megtartott rendkívüli üléséről**

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Cserhátszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Kultúrház kistermében **2020. április 23-án** megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak:	Siraky Attila	polgármester
	Balás István András	alpolgármester
	Baros Erzsébet	képviselő
	Cservölgyi Zoltán Barnabás	képviselő
	Kabács Jánosné	képviselő

**Tanácskozási joggal:** Márkus Sándor jegyző

**Siraky Attila polgármester:** Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, jegyzőkönyv hitelesítőnek Baros Erzsébet és Kabács Jánosné képviselőket, jegyzőkönyvvezetőnek Zekéné Bobák Laura köztisztviselőt kérte fel. A Képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítők és a jegyzőkönyvvezető személyét elfogadta.

**Siraky Attila polgármester:** A testület határozatképes. A meghívóban szereplő napirendi pontot kiegészíteni nem kívánta. A Képviselő-testület a napirendi pontot egyhangúlag elfogadta.

**Napirend:**

**1./ Cserhátszentiván 251 hrsz-ú ingatlan értékesítése**

*Előterjesztő: Siraky Attila polgármester*

**1. napirendi pont:**

**Cserhátszentiván belterület 251 hrsz-ú ingatlan értékesítése**

**Siraky Attila polgármester:** A Képviselő-testület 2020. 03. 18-án tartott testületi ülésén tárgyalta a Cserhátszentiván község tulajdonában álló Cserhátszentiván, belterület 251 hrsz-ú ingatlan eladását. Ludmán László úr jelezte a testület felé, hogy meg szeretné vásárolni az ingatlant. Akkor konkrét eladásról nem volt szó, mert nem volt árajánlat a vevő részéről. A Ludmán László úrral folytatott tárgyalás során a Cserhátszentiván 251 hrsz-ú területért felajánlott 350,-Ft/ m<sup>2</sup> árat.

Jelenleg ez úgy nézne ki, hogy a terület nagysága 3129 m<sup>2</sup>, így ezért az ingatlanért kapott összeg 1.095.150,-Ft. Ez az ingatlan nincs közművesítve, így jelenleg ez az ár teljesen elfogadható. Továbbá az adásvétel során felmerülő költségek és az ügyintézés a vevőt terheli.

A képviselő-testületnek kérdése, észrevétele nem volt

**Siraky Attila polgármester:** Az elhangzottak alapján, kérem a testület jóváhagyó határozatát.

A testület egyhangúan elfogadta.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Cserhátszentiván Község Önkormányzata Képviselő-  
testületének**  
**11/2020. (IV. 23.) számú határozata**

Cserhátszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Ludmán László (lakcíme: 2100 Gödöllő, Sötér Kálmán utca 23.) úr által tett 350,-Ft/m<sup>2</sup> árat a Cserhátszentiván Község tulajdonában lévő Cserhátszentiván, belterület 251 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 3129 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan adás-vétel tekintetében, mely alapján az ingatlant elidegeníti 1.095.150,-Ft eladási áron.

A Képviselő-testület felhatalmazza Siraky Attila polgármester urat, hogy Ludmán László úrral kösse meg az adásvételi szerződést.


Határidő: értelemszerű

Felelős: polgármester


**További kérdés, észrevétel vagy hozzászólás nem történt, ezért Siraky Attila polgármester a Képviselő-testület ülését 13:00 órakor bezárta.**


  
**Siraky Attila**  
polgármester



  
**Márkus Sándor**  
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

  
**Baros Erzsébet**  
képviselő-testületi tag

  
**Kabács Jánosné**  
képviselő-testületi tag

Cserhátszentiván Község Önkormányzata  
3066 Cserhátszentiván, Kossuth utca 1.  
Telefon: (32) 382-056  
Fax: (32) 382-026  
e-mail:csivan.korjegyzoseg@gmail.com.



---

## Meghívó

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §-ában foglaltak alapján Cserhátszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testületének ülését

**2020. április 23. napján ( csütörtök ) 12.30 órára**

összehívom.

Az ülés helye: Kultúrház kisterme (3066 Cserhátszentiván, Kossuth utca 31.)

### **Napirendi javaslat**

1. Cserhátszentiván 251 hrsz-ú ingatlan értékesítése  
Előterjesztő: Siraky Attila polgármester

Megjelenésére, aktív közreműködésére feltétlen számítok.

Cserhátszentiván, 2020. március 17.

Siraky Attila sk.  
polgármester

